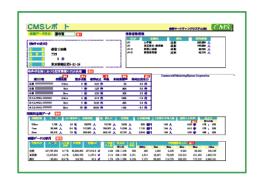
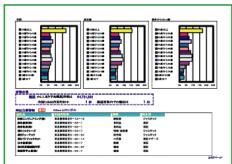
## 「CMS レポート」※当社オリジナルの簡易商圏調査所

ショッピングセンターや複合施設などヘテナント誘致をされたいデベロッパー様やビルオーナー様、 新規出店を検討されている事業家の方など、どちらの方でも参考資料としてお使いいただけます。







## 掲載内容

1ページ: 物件の概要、乗降客数、想定業種、商圏基礎データ、商圏データ比較

2ページ:人口分布表、所得水準と所得順位、周辺企業データ、周辺学校データ

3ページ:用語についての説明、各データの解説など

## 賃料相場調査

2000 年以降の商業、事業用不動産の賃料相場を算出いたします。 東京、千葉、埼玉、神奈川の1都3県を中心に、首都圏の商業、 事業用賃貸物件の募集賃料をデータ化し、指定住所の周辺賃料 を調べます。

掲載項目:住所、募集階数、面積、募集賃料、坪単価、保証金、

業種制限、全体平均坪単価、分布図

1 階物件:5~10 件 上階物件:5~10 件



## 競合店調査

一般情報及び、当社独自の調査によりデータベース化した各業種の 出店状況を「業種別分布図」にします。

掲載項目: 半径 500m 以内の競合店名、住所

半径 1km 以内の競合店名、住所

※半径の設定距離はご相談ください。



標準セット(CMS レポート、 賃料相場、 競合店調査 1 業種)3 営業日以内 11.550円(税込)

CMS レポートのみ(1 業種) 通常 3 営業日以内 2,100 円(税込)

競合店調査のみ(1業種)通常3営業日以内 8.400円(税込)

賃料相場のみ 通常 3 営業日以内 8,400 円(税込)

別途特急料金にて承ります。

お急ぎの場合には

商業マーケティングシステム株式会社

〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷 5-29-11 ナカニシビル 6 階 Tel.03-5919-3691 Fax.03-5919-3692

http://www.cmsystem.info/